



**Salaoja- ja sadevesitarkastus**

# Salaoja- ja sadevesiviemärien tarkastus pitää sinut ajantasalla kiinteistön kunnosta

Salaojat ja sadevesiviemärit pitävät rakennusten perustukset kuivana. Niiden toimimattomuus voi paitsi vahingoittaa rakennusta, myös aiheuttaa sisäilmaongelmia. Rikkinäiset kaivonkannet piha-alueella voivat aiheuttaa vakavia henkilövahinkoja.

Säännöllinen tarkastus antaa nopeasti tietoa kiinteistöjesi viemärijärjestelmien nykytilanteesta. Tarkastukset ovat työkalusi kiinteistön suunnitelmalliseen hallintaan.

## Tarkasta ja vältä vahingoilta

Salaojat ja sadevesiviemärit on suositeltavaa tarkastaa joka vuosi, ja huoltaa viiden vuoden välein. Tarkastuksen perusteella selviää kiinteistösi tutkimus- ja huoltotarve. Maaperän koostumuksesta riippuen salaojat ja -kaivot voivat vaatia tiheämpää puhdistusväliä, jopa 2–4 kertaa vuodessa.



Säännölliset huollot kannattaa sopia asiantuntevan kumppanin kanssa. Kilpimaa Viemärihuolto on viemärijärjestelmien kokenut asiantuntija, joka suunnittelee ja toteuttaa vuositarkastukset ja huoltopuhdistukset vankalla ammattitaidolla.





TUKOS

JUURIA JA HUMUSTA

## Vuositarkastuksen ja -huollon vaiheet

Tarkastus suoritetaan kiinteistön rakenteita rikkomatta. Toimitamme sinulle raportin sähköpostitse.

1. Kaivojen sijaintitarkastus: ovatko kaivot esillä ja vastaako kaivojen sijainti piirustuksia? Valokuvataan näkyvät kaivot ja mahdollisten piilokaivojen oletettu sijainti.
2. Kaivojen kansien ja kehyksien tarkastus.
3. Kaivojen sakkapesien tarkastus.
4. Veden virtauksen tarkastus.
5. Perusvesikaivon padotusventtiilin tarkastus.
6. Kattokaivojen tarkastus (edellyttää esteetöntä pääsyä ilman nostimia).
7. Sähkösaaton aistinvarainen tarkastus.
8. **Salaoja- ja sadevesiviemäriinjojen otantakuvaus viemärikameralla.**
9. Huolto- ja tutkimustarpeen arviointi.



## Kiinteistönomistajan luottokumppani

Valitse kiinteistösi viemärijärjestelmien kunnossapitokumppani, johon voit luottaa. Hoidamme kiinteistöjen viemäreiden tarkastukset, huollot ja tutkimukset kokemuksella ja ammattitaidolla.

### Ota yhteyttä ja pyydä tarjous:

0400 388 893

[myynti@kilpimaaviemarihuolto.fi](mailto:myynti@kilpimaaviemarihuolto.fi)

[www.kilpimaaviemarihuolto.fi](http://www.kilpimaaviemarihuolto.fi)



**KILPIMAA**